

Nadleśnictwo Różańsko

74-311 Różańsko, Różańsko 75A tel./fax (095)760 18-14, 769 05-89

ogłasza II pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż

nieruchomości lokalowej nr 2 (pustostan) wraz z przynależnościami, położonej w miejscowości Chłopowo 22, gm. Myślibórz, powiat myśliborski, woj. zachodniopomorskie, oznaczonej jako działka nr 311/6, o pow. 3489m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 97/1000 części, obręb Chłopowo, objęta Księgą Wieczystą KW Nr 32461, prowadzona w Sądzie Rejonowym w Myśliborzu, V Wydz. Ksiąg Wieczystych.

Przedmiotowa nieruchomość lokalowa (pustostan) o pow. użytkowej 59,07m² znajduje się na piętrze, w budynku 9 - rodzinnym, wolnostojącym 2 - kondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym wraz z przynależnym do lokalu pomieszczeniem gospodarczym o pow. 9,30m².

Dla terenu, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość Miasto i Gmina Myślibórz nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Myślibórz dla przedmiotowej działki jest zapis: „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa w strefie rozwoju skoncentrowanej zabudowy wiejskiej”.

Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.

Cena wywoławcza całej nieruchomości wynosi 8.394,00zł (słownie : osiem tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt cztery złote ⁰⁰/₁₀₀).

Oferty w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Przetarg - Pustostan Chłopowo 22/2” należy składać w sekretariacie Nadleśnictwa do dnia 06.04.2006r. do godz. 8³⁰.

Oferty powinny zawierać :

- 1). imię, nazwisko i adres lub nazwę i siedzibę oferenta,
- 2). datę sporządzenia oferty,
- 3). oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- 4). oferowaną cenę i sposób jej zapłaty,
- 5). dowód wniesienia wadium

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Nadleśnictwa (adres na wstępie) w dniu 06.04.2006r. o godz. 9⁰⁰.

Wadium wynoszące 5% ceny wywoławczej określone dla ww. nieruchomości lokalowej w wysokości 420,00zł (słownie : czterysta dwadzieścia złotych ⁰⁰/₁₀₀) należy wpłacić do dnia 06.04.2006r. do godz. 8³⁰ w kasie Nadleśnictwa.

Wniesione wadium, w przypadku wygrania przez uczestnika przetargu, zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości.

Wadium nie podlega zwrotowi gdy uczestnik przetargu, który przetarg wygrał nie przystąpi do zawarcia notarialnej umowy kupna - sprzedaży.

Nadleśnictwo może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionych przyczyn, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Informacje na temat warunków technicznych przedmiotowej działki można uzyskać codziennie od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ w siedzibie Nadleśnictwa Różańsko 75A, pok. 8, jak również telefonicznie - nr telefonu 095 760 18-14 lub 769 05-89.